

1. Villkorens tillämpningsområde och giltighetstid

Dessa villkor tillämpas på köpekontrakt mellan Hankkija Oy (FO-signum 0224546-6, nedan "säljaren") och den i köpekontraktet (nedan "kontraktet") angivna köparen (nedan "köparen") gällande köp av spannmål, olje-, protein- och specialgrödor (nedan "spannmål"), som lastas vid lager som säljaren innehar.

2. Kontraktets uppkomst och bindande karaktär

Säljarens personal skickar en elektronisk avtalsbekräftelse till köparen. Avtalet träder i kraft om varken köparen eller säljaren bestri-der avtalsbekräftelsen före klockan 17.30 på datumet för transaktionen. Det avtal som på det sättet uppkommit är bindande för båda parterna, och kan inte upphävas ensidigt av någondera parten.

3. Handelspris och prissättningsgrunder

Som handelspris tillämpas det i avtalet angivna priset jämte en överenskommen leveransklausul för den överenskomna platsen. Det slutliga handelspriset kan fixeras antingen vid det tillfälle kontraktet ingås eller genom användning av basis-prissättning även senare, dock senast den sista vardagen månaden före den första leveransdagen. Handelspriset eller det överenskomna basis-priset kan inte senare ändras ensidigt av någondera parten.

4. Avtalsmängd

Avtalsmängden har angetts i kontraktet. Om det inte finns en lämplig lastvåg på lastningsstället, fastställs leveransmängden på basis av vägningskvittot från en annan lämplig certifierad våg. Leveransmängden fastställs i första hand på basis av lastningsplatsens vägningskvitto. Leveransmängden får ändå inte avvika över +/- 10 % från avtalsmängden. Om leveransmängden överstiger kontraktsmängden med över 10% faktureras endast köpesumman för kontraktsmängden För den del som överstiger avtalsmängden används som handelspris den prisnoteringen som gäller för säljaren på lastningsstället på lastningsdagen.

5. Kvalitetsvillkor

Spannmålens kvalitet är enligt Hankkijas gällande kvalitetsprissättning av grundkvalitet för det i avtalet avsedda spannmålsslaget, om inte annat fastställts i avtalet. Spannmålen ska vara, mogen, sund och ha normal färg och övrigt utseende samt normal lukt. På spannmålen får inte ha använts glyfosatpreparat, det får inte innehålla betningsmedel, skadeinsekter. Halten av mögeltoxiner i spannmålen får inte överstiga EU:s gällande förordningar och rekommendationer. Säljarens egenkontrollprogram har auditerats av en tredje part, och säljaren har beviljats spannmålshandelns EFISC-GTP-certifikat.

6. Leverans- och transportvillkor

Spannmålen levereras i enlighet med kontraktet senast vid den leveranstidpunkt som angetts i kontraktet. Säljaren kan vid behov fördröja spannmålens leverans med högst två veckor från det sista leveransdatum som angetts i kontraktet. Detta medför inte någon ändring av priset. Äganderätten till och riskansvaret för spannmålspartiet övergår till köparen, när detta enligt den överenskomna leveransklausulen antingen lastats på köparens transportfordon på det i avtalet angivna stället (då leveransklausulen är "lastat på bilen") eller lastats av på köparens i avtalet definierade ställe (då leveransklausulen är "levererat till destinationen").

7. Transportvillkor

Transporternas anordnare fastställs i köpekontraktet. Transporten kan anordnas av antingen säljaren eller köparen. Detta påverkar inte överföringen av äganderätten till eller riskansvaret för spannmålspartiet, utan denna fastställs på basis av leveransklausulen.

Då säljaren ansvarar för transportarrangemangen, meddelar säljaren om frakten åt köparen och frakten debiteras enligt transportavståndet mellan det i avtalet angivna mottagningsstället och säljarens lastningsställe. Om köparen tar emot varan på något annat ställe än det mottagningsställe som angetts i kontraktet, ansvarar köparen för den extra frakt som förorsakas av att leveransstället ändrats.

Om köparen anordnar transporten själv, ska hon eller han meddela om lastningen till säljarens ledning för leveranskedjan (vilja.ohjaus@hankkija.fi) minst 3 dagar före lastningen. Anmälan ska innehålla avtalsbekräftelsens nummer, den lastade mängden och lastningsdagen. Därefter ger säljaren lastningstillstånd och lastningsuppgifter åt lagret. Köparen ska boka lastningstid vid det lager där lastningen sker, antingen direkt eller via säljaren per telefon 010 768 5400 och/eller per e-post vilja.ohjaus@hankkija.fi

8. Försäkring

Säljaren försäkrar den spannmål som är föremål för köpet, tills äganderätten har övergått till köparen i enlighet med den i avtalet angivna leveransklausulen, varefter försäkringen av spannmålen sker på köparens ansvar.

9. Kvalitetsbestämning

I samband med lastningen tas av varje lass, på försorg av säljaren eller dennes representant, ett representativt lastningsprov, som förvaras vid lagret i ett (1) år efter lastningsdagen. Vid eventuell reklamation/oenighet fastställs leveranspartiets kvalitet på basis av lastningsprovet. Lastningsprovet kan analyseras vid Hankkijas eget spannmålslaboratorium och/eller i Livsmedelsverkets spannmålslaboratorium.

10. Betalning av köpesumman

Köparen betalar köpesumman samt den av säljaren eventuellt anordnade transporten inom 14 dagar efter att varans äganderätt övergått till köparen. Om det spannmålsparti som fixerats genom köpesumman eller en del av partiet blir olevererat fram till den i avtalet angivna sista leveransdagen av orsaker som beror på köparen, upphör säljarens leveransskyldighet och köparen är skyldig att betala den del av avtalet totala köpesumma som saknas (avtalsmängden gånger köpesumman) åt säljaren.

För den del av köpesumman som försenas ska köparen betala årlig dröjsmålsränta enligt räntelagen, från och med förfallodatomet säljarens gällande dröjsmålsränta. Säljaren har dessutom rätt att uppbära skäliga indrivningskostnader. Om köparens betalning försenas, har säljaren rätt att avbryta fortsatta leveranser av varor till köparen.

11. Om kontraktet inte uppfylls / kontraktet hävs

Eventuell förändring av marknadspriset är inte någon grund för hävande av avtalet eller för att delvis eller helt låta bli att uppfylla avtalet. Om köparen skriftligt meddelar att hon eller han vill låta bli att uppfylla avtalet helt eller delvis, eller annars försummar att uppfylla avtalet, betraktas detta som avtalsbrott varvid säljaren har rätt att föreslå att avtalet upphävs genom ett motköp * eller upphäva avtalet utan påföljder för någondera parten.

12. Lösning av meningsskiljaktigheter

Man strävar efter att i första hand lösa eventuella meningsskiljaktigheter om detta kontrakt genom förhandlingar mellan parterna. Om enighet inte nås hänskjuts ärendet för avgörande till Helsingfors tingsrätt.

13. Oöverstigligt hinder

Som oöverstigligt hinder betraktas en sådan händelse utanför parternas bestämmande inflytande, som parten inte kunnat förutse eller skäligen kunnat beakta vid ingåendet av avtalet, eller vars inverkan parten inte rimligen kunnat förhindra eller avvärja. Som oöverstigligt hinder betraktas bland annat följande händelser: krig, terrorism, en myndighetsåtgärd, karantän, epidemi, strejk, lock-out eller annan arbetsstridsåtgärd, en naturkatastrof, eldsvåda, explosion, transportföretagets åtgärder eller försummelser, avtalsbrott av säljarens underleverantör eller leverantör, allmänt trafikavbrott samt avbrott av tillgången på material eller energi. Förändring av produktens marknadspris är inte ett oöverstigligt hinder.

Part anses inte ha gjort sig skyldig till avtalsbrott, om parten kan påvisa, att försummelsen mot att uppfylla en skyldighet som ingår i kontraktet har berott på ett oöverstigligt hinder. Vardera parten ansvarar själv för skador och andra kostnader som parten orsakats på grund av oöverstigligt hinder. Om en part råkar ut för ett oöverstigligt hinder ska parten meddela om hindret, hindrets art, dess inverkan och uppskattade varaktighet åt den andra parten utan onödigt dröjsmål. Om en part råkar ut på ett oöverstigligt hinder ska parten med alla rimliga metoder minimera effekterna och varaktigheten av det oöverstigliga hindret. Om det oöverstigliga hindret fortsätter eller om det är sannolikt att hindret kommer att vara längre än 60 dagar, har den part som inte råkat ut för det oöverstigliga hindret rätt att säga upp avtalet till den del det inte uppfyllts.

14. Tilläggs villkor för ekoproduktion

Med ekologiskt spannmålsparti avses ett spannmålsparti som producerats i enlighet med Europeiska gemenskapernas rådets förordning (EG) 834/2007 och kommissionens förordning (EG) 889/2008. Ekologiska spannmålspartier som avses i kontraktet ska åtföljas av en försäkran, SPANNMÅLSPASS, som är specifik för respektive parti av ekologisk spannmål.

Spannmålspasset är en partispecifik försäkran som innehåller:

* ID-numret för den myndighet som övervakar aktören (FI-EKO XXX)

* En entydig, täckande beskrivning av produkten och produktionssättet (dvs. omnämning av EKO (LUOMU) och SPANNMÅLSSLAGET) och produktionssättet osv.)

* Det aktuella partiets produktionsår