

### **1. Laatu ehdot ja yleiset sopimusehdot:**

Kaupassa noudatetaan perushinnan muodostumista lukuun ottamatta Hankkija Oy:n yleiset kauppasopimusehdot viljakaupassa, jotka ovat nähtävissä [www.hankkija.fi-verkkosivuilla](http://www.hankkija.fi-verkkosivuilla).

### **2. Perushinnan muodostuminen:**

Tämän sopimuksen kohteena olevan viljaerän perushinta määräytyy sopimuksessa sovitun Matif viljapörssin (Euronext) myllyvehnä/rapsi (European Milling Wheat tai Rapeseed) futuurisopimuksen markkinahinnan perusteella. Sähköisen kauppapaikan 15 minuuttia viivästetyt hinnat ovat nähtävissä pörssin internet-sivuilla osoitteessa <https://derivatives.euronext.com/en/commodities>

Hinnoitteluperusteena käytetään sopimuksessa sovittua määrätyn kuukauden futuuria. Hintaa muodostettaessa futuurin ostonoteerauksesta (BID-noteeraus markkinan ollessa auki) vähennetään sovittu basis eli hintaero. Hintakiinnitys myyjän tulee tehdä haluamanaan aikana ennen toimitusta ja viimeistään sovitun futuurisopimuksen noteerauskuukautta edeltävän kuukauden loppuun mennessä. Jos myyjä ei ole kiinnittänyt hintaa ennen toimitusta, perushinta muodostetaan em. tavalla toimitusta edeltävän kuukauden viimeisen pörssipäivän SETTLEMENT hinnan perusteella ostajan toimesta ennen viljaerän toimitusta.

### **3. Perushinnan kiinnitys käytännössä:**

Myyjä ottaa yhteyttä ostajan edustajaan hinnan kiinnittämiseksi. Ostajan edustaja kertoo myyjälle voimassa olevan pörssin osto (bid)-noteerauksen ja myyjä voi tämän jälkeen päättää mahdollisesta hintakiinnityksestä. Kiinnityksen jälkeen perushintaa ei voi kumpikaan osapuoli myöhemmin muuttaa. Ostaja vahvistaa kiinnityksessä käytetyn futuurihinnan ja siitä muodostetun perushinnan myyjälle. Hinnan voi kiinnittää pörssimarkkinan aukiolo-aikana Suomen virka-aikaan (klo 12-16 arkisin). Tätä hintaa käytetään toimitushetkellä laskutusperusteena.

### **3. Mahdollinen toimittamaton määrä ja sopimusmäärän ylitys:**

Jos toimitusajan päätyessä ei sopimuksen minimimäärää ole toimitettu, on ostajalla oikeus mahdolliseen hinnanero-korvaukseen. Mahdollisen korvauksen määrä lasketaan seuraavasti: Sovitun toimitusajan viimeisen pörssipäivän sopimuksessa sovitun futuurin settlement hinnasta vähennetään sovittu basis, tästä vähennetään Suomen myllyvehnän markkinahinta (Ostajan tuona päivänä voimassa oleva julkisesti ilmoitettu, eli [www.hankkija.fi](http://www.hankkija.fi) sivuilla oleva, myllyvehnän perushinta) sovitussa toimituspaikassa tai sitä lähimmässä vientisatamassa. Tästä jäävä erotus lisättynä 5 €/per tonni kuluilla tulee myyjän maksettavaksi. Laskutus tapahtuu per 14 pv viimeisestä sopimuksen toimituspäivästä. Toimitusmäärän ylittyessä yli 10%:lla, käytetään koko sopimusmäärän ylityksestä toimituspäivän ko. vastaanotto-paikan ostohintaa ylittävän osan tilityksessä.

### **4. Ylivoimainen este**

Milloin myyjä hänestä riippumattoman ylivoimaisen esteen vuoksi, kuten katovuoden sattuessa, ei voi täyttää veloitettaan kokonaan tai osaksi, myyjän on esteeseen vedotakseen ilmoitettava asiasta ostajalle kirjallisesti sopimussatovuoden syyskuun loppuun mennessä. Ilmoituksen liitteenä tulee toimittaa TE-keskuksen, kunnan maaseutuviranomaisen tai muun viranomaisen lausunto, josta käy selvästi ilmi toteutunut myyjän koko tilan satoa koskeva katovahinko. Mikäli ostaja lakon tai muun hänestä riippumattoman ylivoimaisen esteen vuoksi ei voi täyttää veloitettaan kokonaan tai osaksi, ostajan on esteeseen vedotakseen ilmoitettava asiasta kirjallisesti myyjälle. Ylivoimaisen esteen vuoksi osapuolet vapautuvat veloitteestaan kunnes este on poistunut. Jos este jatkuu yli kolme (3 kk) kuukautta vapautuu osapuoli niin vaatiessaan veloitteesta esteen alkamisajankohdasta lukien.

### **5. Erimielisyyksien selvittäminen**

Tähän sopimukseen mahdollisesti liittyvät erimielisyydet pyritään aina ensisijaisesti ratkaisemaan osapuolten välisin neuvotteluihin. Ellei sovintoon päästä osapuolien välillä, jätetään kiistanalainen asia käräjäoikeuden ratkaistavaksi.