

HANKKIJA OY:N VIJAKAUPAN YLEISET OSTO- JA TOIMITUSEHDOT

Voimassa 02.02.2026 alkaen

1. Ehtojen soveltamisala ja voimassaoloaika

Näitä ehtoja sovelletaan Hankkija Oy:n (Y-tunnus 0224546-6) (myöhemmin "ostaja") ja Hankkijan viljan, öljy-, valkuais- ja erikoiskasvien (myöhemmin "vilja") ostosopimuksessa määritellyn myyjän (myöhemmin "myyjä") välisissä viljan kauppasopimuksissa.

2. Sopimuksen syntyminen ja sitovuus

Tarjouksen ja/tai kaupan hyväksymisen jälkeen ostajan henkilökunnan toimesta myyjälle lähetetään sähköinen sopimusvahvistus sovitusta kaupan ehdoista (myöhemmin "sopimus"). Sopimus astuu voimaan, mikäli myyjä ei kiistä sopimusvahvistusta kirjallisesti sopimusvahvistuksen lähetyspäivänä kello 18:00 mennessä. Sopimus on molempia osapuolia sitova, eikä sitä voida purkaa yksipuolisesti kummankaan osapuolen toimesta. Ostaja pidättää oikeuden sopimusvahvistuksessa esiintyvän selkeän inhimillisen virheen korjaamiseen kauppahinnan tai sopimusmäärän osalta.

3. Kauppahinta ja hinnoitteluperusteet

Kauppahintana käytetään sopimukseen merkittyä perushintaa sovitulla toimituslausekkeella sovitussa paikassa. Lopullinen perushinta voidaan kiinnittää joko sopimuksentekohetkellä tai basis-hinnoittelua käytettäessä myöhemminkin, kuitenkin viimeistään sopimuksen ensimmäistä toimituspäivää edeltävänä viimeisenä arkipäivänä. Perushintaa tai sovitua basis-hintaa ei voi kumpikaan osapuoli myöhemmin muuttaa yksipuolisesti.

Perushinta tarkoittaa hintaa, joka maksetaan peruslaatuisesta viljasta. Peruslaadusta poikkeavien laatutekijöiden vaikutus kauppahintaan laskeaan sopimuksen tekohetkellä vastaanottoaikan voimassa olevien laatuhinnoitteluperusteiden mukaisesti. Hinnoittelu tapahtuu vastaanottolaudun ja -määrän perusteella. Jos viljaerä on alle 10 000 kiloa, myyjältä peritään ostajan hinnaston mukainen pienerämaksu.

Basis-hinnoittelun erityisehdot on kuvattu liitteessä 1. Varastoterminisopimuksen erityisehdot on kuvattu liitteessä 2.

4. Sopimus- ja toimitusmäärä

Sopimusmäärä on määritetty sopimuksessa. Toimitusmäärä määräytyy vastaanottoaikan punnituskuitista tai muun soveltuvan sertifioituneen vaa'an punnituskuitin mukaan. Sopimusmäärä täyttyy kun toimitusmäärä täysin kuljetuserin toimitettuna vastaa sopimusmäärää (toimitusmäärä ei kuitenkaan saa poiketa yli +/- 10 % sopimusmäärästä). Toimitusmäärän ylittäessä sopimusmäärän yli 10% maksetaan kauppahinta vain sopimusmäärälle. Tällöin sopimusmäärän ylittävälle osalle kauppahintana käytetään ostajan toimituspäivänä voimassa olevaa hintanoteerausta vastaanottoaikassa.

5. Laatusuhteet

Viljan on oltava alkuperältään suomalaista, tuleentunutta, tervettä, väriltään ja muulta ulkonäöltään sekä hajultaan normaalia. Vilja ei saa olla aistinvaraisesti arvosteltuna tunkkaista tai nokista. Viljaan ei ole saanut käyttää glyfosaatti-valmistetta, siinä ei saa olla peittausainetta, tuholaista, ulosteita, eikä torajyviä yli 0,02 %, eikä se saa olla tuotettu tilalla, jolla on todettu salmonellaa. Haitallisia rikkakasvien siemeniä saa olla korkeintaan 0,1%. Yhdyskuntapuhdistamolietettä sisältävien lannoitteiden käyttö ei ole sallittua. Muiden hyväksytyjen kiertolannoitteiden käyttö on suositeltavaa. Klorimekvaattivalmisteiden (CCC) käyttö ei ole sallittu elintarvikeauralla. Viljan hometoksiinipitoisuudet eivät saa ylittää EU:n voimassa olevia asetuksia ja suosituksia, tai ostajan määrittämiä vastaanottorajoja, jotka on nähtävillä ostajan laatuhinnoittelutaulukossa. Suoratoimitussopimuksessa kotimaan teollisuuden vastaanottopisteisiin myyjä on velvollinen noudattamaan myös ko. toimijan yleisiä viljakaupan laatusuhteita.

Mikäli vilja ei laadultaan täytä perushintaisen viljan vaatimuksia, hyväksytään se kuitenkin vastaanotettavaksi, mikäli se täyttää sopimuksen minimilaatuvaatimukset. Sopimuksen mukaisen viljaerän toimitusvelvollisuus säilyy, vaikka vilja ei täytä minimilaatuvaatimuksia.

6. Laadunmääritys

Laatu määritetään viljaerän vastaanottoaikalla otettavasta näytteestä. Näytteenotto tapahtuu ostajan tai ostajan valtuuttaman toimijan toimesta. Näytteenotto ja analysointi on osa ostajan omavalvontaohjelmaa. Viljan laatuhinnoittelussa ostajan varastoihin käytetään ostajan verkkosivuilla (www.hankkija.fi) sopimuksen tekohetkellä esillä ollutta laatuhinnoittelutaulukkoa. Sopimuksen syntyessä myyjä on velvollinen tutustumaan

HANKKIJA OY:N VIJAKAUPAN YLEISET OSTO- JA TOIMITUSEHDOT

Voimassa 02.02.2026 alkaen

voimassa oleviin laatuhinnoitteludokumentteihin ostajan verkkosivuilla. Ostajan omavalvontaohjelma on 3. osapuolen auditoima ja ostajalle on myönnetty viljakaupan EFISC-GTP-sertifikaatti.

7. Jälkitarkastusmenettely ja analyysitarkkuus

Vastaanotettavan viljan laatu määritetään 6. kohdan mukaisesti otetusta kuormanäytteestä. Viljan myyjällä, tai hänen valtuuttamallaan edustajalla, on oikeus valvoa näytteenottoa ja laadun määrittystä niin halutessaan, häiritsemättä ja puuttumatta ostajan valtuuttamaa toimijaa. Otetusta kuormanäytteestä muodostetaan kaksi samanlaista näytettä. Toisesta (työnäyte) tehdään viljakuorman analysointi ja toista näytettä (rinnakkaisnäyte) säilytetään vastaanottopaikalla mahdollista jälkitarkastusta varten. Mikäli myyjä on tyytymätön vastaanottoanalyysin analyysitulokseen, hän voi kirjallisesti pyytää rinnakkaisnäytteen jälkitarkastusta. Se tehdään pääsääntöisesti ostajan omassa laboratoriossa, mutta myyjä voi vaatia analysointia Ruokaviraston viljalaboratoriossa tai yhteisesti sopien muussa vilja-analysointipaikassa. Jälkitarkastusta on vaadittava kirjallisesti ostajalta kahden viikon kuluessa viljatilityslaskelman saapumisesta myyjälle.

Mikäli jälkitarkastuksen tulos poikkeaa vastaanotto-analyysin tuloksesta korkeintaan ostajan laatuhinnoittelutaulukossa esitetyn sallitun poikkeaman verran, jälkitarkastus ei johda erän hinnoittelun muutokseen ja kaikki jälkitarkastuksesta muodostuneet kustannukset maksaa myyjä toteutuneisiin kustannuksiin perustuen. Mikäli jälkitarkastuksen tulos poikkeaa vastaanotto-analyysin tuloksesta enemmän kuin ostajan laatuhinnoittelutaulukossa esitetyn sallitun poikkeaman verran, otetaan erän hinnoittelun perustaksi jälkitarkastuksen tulos ja viljatilitystä korjataan vastaamaan jälkitarkastuksen tuloksia. Ostaja maksaa tällöin jälkitarkastuksen kustannukset.

8. Toimitus

Viljaerä toimitetaan sopimuksen mukaisesti viimeistään sopimukseen merkittynä toimitusajankohtana. Ostaja voi halutessaan myöhästyttää viljan toimitusta enintään yhden kuukauden sopimukseen merkitystä toimitusajan viimeisestä päivämäärästä ilmoittamalla siitä myyjällä. Tämä ei aiheuta muutoksia hintaan. Viljaerän omistusoikeus ja vaaranvastuu siirtyy ostajalle, kun se on sovitun toimituslausekkeen mukaisesti joko lastattu ostajan kuljetusvälineeseen sopimuksessa määrättyssä paikassa (kun sopimuksen toimituslauseke on "autoon lastattuna" tai nk. "tilahinta") tai purettu sopimuksessa määrättyyn ostajan paikkaan (kun sopimuksen toimituslauseke on "toimitettuna perille").

9. Kuljetusehdot

Kuljetuksen järjestäjä määritetään sopimuksessa. Kuljetuksen voi järjestää joko myyjä tai ostaja. Tämä ei vaikuta viljaerän omistusoikeuden siirtymiseen, vaan se määräytyy sopimuksen toimituslausekkeen mukaan. Ostaja käyttää omiin sekä myyjän puolesta järjestettäviin kuljetuksiin tytäryhtiönsä Movere Oy:n kuljetuspalvelua.

Ostajan vastatessa kuljetusjärjestelystä (Moveren kuljetus) ostaja tai ostajan edustaja (Movere) sopii viljan lastauksesta myyjän kanssa ja varaa kippausajan vastaanottavalta varastolta. Sopimuksen toimituslausekkeen ollessa "toimitettuna perille", ostaja veloittaa kuljetusrahdin viljatilityksen yhteydessä toimitushetkellä voimassa olevien kuljetusehtojen mukaisesti tai toteutuneiden kuljetuskustannusten mukaisesti, jos kuormien koko poikkeaa sopimuksesta tai hintaan sisältynyt lastausaika ylittyy. Mikäli ostaja vastaanottaa tavaran muualle kuin sopimuksessa määritettyyn vastaanottopaikkaan, ostaja vastaa toimituspaikan muutoksesta aiheutuvasta erosta rahtihinnassa.

Ostajan kuljetuspalvelua käytettäessä sopimuksen viljaerälle myyjä antaa oikeuden ostajalle luokitella viljaerän lastauspaikka käytetyn lastausajan perusteella. Käytettävä lastauspaikan luokitus voidaan sopia sopimuksen teon yhteydessä tai ostajalla on oikeus veloittaa kustannukset toteutuneen lastausajan mukaisesti. Mikäli sopimuksen viljaerän toteutunut lastausaika poikkeaa alkuperäisestä luokittelusta, ostajalla on oikeus veloittaa kustannukset toteutuneen lastausajan mukaisesti.

Myyjän järjestäessä kuljetuksen itse kolmannen osapuolen kuljetusliikkeen kanssa tai toimittaessa itse omalla kalustollaan, ostaja ilmoittaa myyjälle tarkennetun toimitusviikon mahdollisuuksien mukaan ennen toimitusajan alkamista. Myyjän ja/tai kuljetusliikkeen tulee varata ostajan edustajalta (Movere) kippausaika toimitusvarastolta ilmoitetulta toimitusviikolta. Kippausajat tulee varata viimeistään ilmoitettua toimitusviikkoa edeltävällä viikolla. Ostaja varaa oikeuden toimitusajan muutokseen. Kuorman mukana on aina lähetettävä täytetty viljapassi, esitätetty viljapassi on saatavilla Moverelta. Ostaja voi hylätä kuorman vastaanoton ilman asianmukaisesti täytettyä viljapassia.

HANKKIJA OY:N VIJAKAUPAN YLEISET OSTO- JA TOIMITUSEHDOT

Voimassa 02.02.2026 alkaen

10. Kuljetusten laatuvaatimukset ja edellisten kuormien luokitus

Ostajan järjestäessä kuljetuksen tai myyjän toimittaessa kuorman omalla kalustollaan vastaa ostaja kuljetusten laatuvaatimusten täyttymisestä osana omavalvontaohjelmaansa.

Myyjän järjestäessä kuljetuksen kolmannen osapuolen kuljetusliikkeen kanssa, vastaa myyjä seuraavien laatuvaatimusten täyttymisestä kuljetuksen osalta:

- Kuljetuksessa noudatetaan voimassa olevaa tiekuljetussopimuslakia (23.3.1979/343) siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.
- Kuljetusliikkeen ja ajoneuvojen tulee olla rekisteröity Ruokaviraston rehutoimijarekisteriin.
- Kuljetusväline on puhdistettu ja sen lastitila lastausta aloitettaessa on tyhjä, puhdas, kuiva ja hajuton, eikä se saa sisältää jäämiä edellisestä kuormasta ja/tai puhdistusaineita.
- Kuljetuksen aikana lastitilan on oltava aina peitettynä ehjällä ja puhtaalla lavapeitteellä myös kuormatila tyhjänä ajettaessa.
- Myyjä vastaa että kuljetusliikkeen edeltävät lastit eivät aiheuta vaaraa viljan laadulle ja hygienialle. Kuljetusvälineen kolme edellistä lastia sekä käytetty puhdistusmenetelmä ennen viljakuorman lastausta ostajalle on kirjattava kuorman mukana lähetettävään viljapassiin.

Edeltävät lastit on jaoteltu neljään kategoriaan, riippuen mitä puhdistusmenetelmää on käytettävä ennen viljanlastausta:

A. Mekaaninen puhdistus (harjaus), B. Vesipesu, C. Desinfiointi, D. Kielletyt lastit

Lastiluokituksen voi tarkistaa: <https://www.icrt-idtf.com/>

Mikäli sopimuksen viljaerän kuljetuksen laatu ei vastaa laatuvaatimuksia ja todistetusti aiheuttaa ostajalle kaupallisia menetyksiä, on myyjä velvollinen korvaamaan ostajalle kyseisestä viljaerästä koituneet välittömät kustannukset.

11. Vakuutus

Myyjä vakuuttaa kaupan kohteena olevan viljaerän, kunnes omistusoikeus on siirtynyt ostajalle sopimuksessa määrätyn toimituslausekkeen mukaisesti. Myyjällä tulee olla voimassa oleva vastuuvakuutus, joka kattaa myyjän toiminnasta tai laiminlyönnistä aiheutuvat henkilö-, esine- ja varallisuusvahingot kolmansille osapuolille. Vakuutuksen tulee olla vähintään toiminnan vastuuvakuutuksen tasoinen ja sen tulee kattaa myös muiden toimijoiden aiheuttamat vahingot, joista myyjä on työnantajana tai palvelun tilaajana vastuussa. Myyjän on pyydettäessä toimitettava ostajalle vakuutustodistus tai muu hyväksyttävä selvitys vakuutuksen voimassaolosta ja sisällöstä.

12. Kauppahinnan maksaminen

Ostaja tilittää kauppahinnan sopimuksessa määritellyn maksuajan kuluessa tavaran omistusoikeuden siirtymisestä ostajalle.

Myyjä voi halutessaan ilmoittaa haluavansa sopimuksen viljaerän tilityksen jo ennen viljaerän toimitusta ("ennakkomaksu"). Ennakkomaksua voi pyytää vain viljasta, joka on jo puitu. Ennakkomaksuna voidaan tilittää enimmillään seitsemänkymmentä (70) prosenttia sopimuksen kauppasummasta. Ennakkomaksun tilitys suoritetaan myyjälle minimissään seitsemän (7) päivän kuluessa sopimuksen syntymisestä. Ennakkomaksusta veloitetaan vuotuista korkoa ostajan voimassa olevan koron mukaisesti. Korkoveloitus tehdään viljaerän toimituksen jälkeen lopputilityksen yhteydessä. Ostaja pidättää oikeuden myyjän luottokelpoisuuden tarkistamiseen ja ennakkomaksupyynnön hylkäämiseen sen perusteella.

13. Sopimuksen täyttämättä jättäminen / purkaminen

Markkinahinnan mahdollinen muutos ei ole peruste sopimuksen purkamiselle tai täyttämättä jättämiselle osittain tai kokonaan. Mikäli sopimuksen viljaerä tai osa siitä jää toimittamatta myyjästä johtuvista syistä, toimitettu viljaerä ei täytä sopimuksen vähimmäislaatuvaatimuksia tai myyjä ilmoittaa ostajalle haluavansa purkaa sopimuksen, on ostajalla oikeus purkaa sopimus ilman velvoitteita kummallekaan osapuolelle tai veloittaa myyjältä sopimuksen perushinnan ja toimitushetken välinen hintaero toimittamattoman vähimmäislaatuvaatimukset täyttävän määrän osalta. Toimitushetken hinta määräytyy sillä hetkellä kun myyjä vahvistaa, ettei voi toimittaa sopimuksen mukaista viljaerää tai viimeistään sopimukseen merkityn toimitusajankohdan viimeisenä päivänä.

HANKKIJA OY:N VILJAKAUPAN YLEISET OSTO- JA TOIMITUSEHDOT

Voimassa 02.02.2026 alkaen

Mikäli sopimukseen sidotun viljaerän tuottava kasvusto tuhoutuu tai sadon määrä jää oleellisesti suunniteltua määrää pienemmäksi on siitä ilmoitettava kirjallisesti viipymättä ostajalle. Kuitenkin viimeistään ko. satokauden kevätkylvöisissä viljalajeissa 30.9. mennessä ja syyskylvöisissä viljalajeissa 31.5. mennessä. Ostajalla on oikeus tarkistaa tuhoutunut kasvusto ja peltolohko sekä myyjän tulee esittää asianmukaiset tiedot peltolohkoista ja/tai kirjanpidosta. Osapuolet voivat sopia tällöin korvaavia eriä tai muuta kompensaatiota sopimuksen täyttämiseksi. Myöhemmin ilmoitettu kasvuston tuhoutumiseen perustuva toimittamatta jättäminen katsotaan sopimuksen laiminlyömiseksi.

14. Reklamointi ja erimielisyyksien ratkaiseminen

Kaikki tähän sopimukseen liittyvät reklamaatiot on tehtävä kirjallisessa muodossa, ja ne tulee toimittaa toiselle osapuolelle kohtuullisessa ajassa siitä, kun reklamaation peruste on havaittu tai olisi pitänyt havaita. Osapuolet sitoutuvat ensisijaisesti ratkaisemaan tähän sopimukseen liittyvät mahdolliset erimielisyydet keskinäisin neuvotteluin hyvässä yhteistyöhennessä. Mikäli neuvottelut eivät johda sovintoratkaisuun, erimielisyydet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa.

15. Ylivoimainen este

Ylivoimaisena esteenä pidetään sellaista osapuolten määräysvallan ulkopuolista tapahtumaa, jota osapuoli ei ole voinut ennakoida tai kohtuudella ottaa huomioon sopimusta tehdessään tai jonka vaikutusta osapuoli ei ole voinut kohtuudella estää tai torjua. Ylivoimaisena esteenä pidetään muun muassa seuraavia tapahtumia: sotatila, terrorismi, viranomaistoimenpide, karanteeni, epidemia, lakko, työsulku tai muu työtaistelutoimi, luonnonmullistus, tulipalo, räjähdys, kuljetusliikkeen toimenpiteet tai laiminlyönnit, myyjän alihankkijan tai toimittajan sopimusrikkomus, yleisen liikenteen keskeytyminen ja materiaalin tai energian saannin keskeytyminen. Tuotteen markkinahinnan muutos ei ole ylivoimainen este.

Osapuolen ei katsota syyllistyneen sopimusrikkomukseen, jos se pystyy osoittamaan, että sopimukseen kuuluvan veloitteen täyttämättä jättäminen on johtunut ylivoimaisesta esteestä. Kumpikin osapuoli vastaa itse ylivoimaisesta esteestä sille aiheutuneista vahingoista ja muista kustannuksista. Mikäli osapuolta kohtaa ylivoimainen este, osapuolen tulee ilmoittaa esteestä, esteen laadusta, sen vaikutuksista ja arvioidusta kestoajasta toiselle osapuolelle ilman aiheetonta viivästystä. Mikäli osapuolta kohtaa ylivoimainen este, osapuolen tulee kaikin kohtuullisin keinoin minimoida ylivoimaisen esteen vaikutukset ja kesto aika. Jos ylivoimainen este jatkuu tai on todennäköistä, että este tulee jatkumaan pidempään kuin 60 päivää, sillä osapuolella, jota ylivoimainen este ei ole kohdannut, on oikeus irtisanoa sopimus siltä osin, kun se on täyttämättä.

16. Luomutuotannon lisäehdot

Luomuviljaerällä tarkoitetaan Euroopan yhteisöjen neuvoston asetuksen (EY) 834/2007 ja komission asetuksen (EY) 889/2008 mukaisesti tuotettua viljaerää. Sopimuksella olevien luomuviljaerien vastaanotto edellyttää erillistä, luomuviljaeräkohtaista vakuutta (VILJAPASSI) kaikista luomuviljaeristä tuottajan allekirjoittamana. Vakuuden antajan tulee olla sama kuin sopimuksen myyjänä oleva osapuoli.

Viljapassi on eräkohtainen vakuus ja se on varustettava:

- * Vakuuden antajan nimi
- * Tunnisteella (eränumero), joka kytkee erän viljelijän omaan tuotantopanos- ja tuotekirjanpitoon.
- * Toimijaa valvovan viranomaisen tunnusnumerolla (FI-EKO XXX)
- * Yksiselitteisellä, kattavalla kuvauksella tuotteesta ja tuotantotavasta (eli maininta LUOMU ja VILJALAJI, ja tuotantotapa, jne.)
- * Kyseisen erän tuotantovuodella, mukaan lukien aiemmat tuotantovuodet ko. varaston edelliseen tyhjenemiseen saakka

Sopimuksella olevia luomuviljaeriä ei vastaanoteta toimituspaikassa ilman sopimuksen mukaisesti laadittua eräkohtaista vakuutta eli täydellistä viljapassia. Hyväksymällä sopimuksen myyjä vakuuttaa: Luovuttaneensa ostajalle kaikki tarvittavat tiedot luomuviljaerän tuotannosta, erän olevan vapaa epäkohdista ja epäilyistä luomulainsäädännön noudattamatta jättämisen suhteen, sekä että myyjällä on asianmukaiset valtuudet kaupan suorittamiseen ja toteuttamiseen. Toimittajan tulee olla hyväksytty luomutarkastuksessa sekä noudattaa luomutuotannon ehtoja kaikilta osin. Toimittajalla tulee olla voimassa oleva luomuasiakirjaselvitys luomuviljaerän toimituspäivänä.

HANKKIJA OY:N VILJAKAUPAN YLEISET OSTO- JA TOIMITUSEHDOT

Voimassa 02.02.2026 alkaen

LIITE 1

BASIS HINNOITELUN ERITYSEHDOT

Tämän liitteen ehtoja sovelletaan basis hintaisiin sopimuksiin ja muilta osin sovelletaan Hankkija Oy:n viljakaupan yleisiä osto- ja toimitusehtoja

1. Perushinnan muodostuminen:

Sopimuksen kohteena olevan viljaerän perushinta määräytyy sopimuksessa sovitun Euronext viljapörssin ("Matif") myllyvehnä/rapsi (European Milling Wheat tai Rapeseed) futuurisopimuksen markkinahinnan perusteella. Sähköisen kauppapaikan 15 minuuttia viivästetyt hinnat ovat nähtävissä pörssin internet-sivuilla osoitteessa: <https://derivatives.euronext.com/en/commodities>

Hinnoitteluperusteena käytetään sopimuksessa sovittua määrätyn kuukauden futuuria Matif viljapörssissä. Hintaa muodostettaessa futuurin ostonoteerauksesta (BID-noteeraus markkinan ollessa auki) lisätään sopimuksessa sovittu basis eli hintaero. Hintakiinnitys myyjän tulee tehdä haluamanaan aikana ennen toimitusta kuitenkin viimeistään sopimuksen ensimmäistä toimituspäivää edeltävänä arkipäivänä. Jos myyjä ei ole kiinnittänyt hintaa ennen toimitusta, perushinta muodostetaan em. tavalla sopimuksen ensimmäistä toimituspäivää edeltävän arkipäivän SETTLEMENT hinnan perusteella ostajan toimesta ennen viljaerän toimitusta.

2. Perushinnan kiinnitys käytännössä:

Myyjä ottaa yhteyttä ostajan edustajaan hinnan kiinnittämiseksi. Ostaja vahvistaa kiinnityksessä käytetyn futuurihinnan ja siitä muodostetun perushinnan myyjälle. Hinnan voi kiinnittää pörssimarkkinan aukiolo-aikana Suomen virka-aikaan (klo 12-16 arkisin). Tätä hintaa käytetään toimitushetkellä laskutusperusteena. Kiinnityksen jälkeen perushintaa ei voi kumpikaan osapuoli myöhemmin muuttaa. Ostaja ei vastaa markkinan hinnanmuutoksesta myyjän yhteydenoton ja lopullisen pörssikaupan välillä josta hinta määräytyy.

HANKKIJA OY:N VILJAKAUPAN YLEISET OSTO- JA TOIMITUSEHDOT

Voimassa 02.02.2026 alkaen

LIITE 2

VARASTOTERMIINISOPIMUSTEN ERITYISEHDOT

Tämän liitteen erityisehtoja sovelletaan varastotermiinisolopimuksessa ja muilta osin varastotermiinisolopimuksessa sovelletaan Hankkija Oy:n viljakaupan yleisiä osto- ja toimitusehtoja.

1. Varastotilan vuokraus

Varastotermiinisolopimuksella myyjä vuokraa ostajalta varastotilaa haluamalleen aikajaksolle aikavälillä 1.8. - 31.3. Viljaerä menee yhteisvarastointiin eikä sitä voida noutaa takaisin eikä sopimusta voida sellaisenaan purkaa.

2. Varastointikustannus

Varastointikustannus lasketaan toimituspäivästä alkaen 0,50 eur/tn per alkanut viikko. Varastointikustannus lasketaan toimitusmäärälle. Kuitenkin aina minimissään 2,00 eur/tn alv 0%.

3. Kauppahinta ja hinnoitteluperusteet

Toimitettu viljaerä on myyjän omaisuutta kunnes hän päättää viljan myyntiajankohdan toimituksen jälkeen, jonka jälkeen Hankkija ostaa ja maksaa viljaerän 14 pv (tai enintään 60) päivän kuluessa. Perushinnan voi kiinnittää viljaerittäin tai kerralla ko. varastopisteen päivänhintaan toimituspäivän ja 31.3. välisenä aikana. Varastotermiinisolopimuksen hinnoittelu tehdään ostajan toimesta 1.4. mikäli myyjä ei siihen mennessä ole tehnyt hinnoittelua. Myyntipäivän jälkeen vilja siirtyy Hankkijan omistukseen ja viljanmyyjän maksama varastointikustannus päättyy.

4. Vakuutus

Hankkija palovakuuttaa viljan varastointiaikana.

5. Kauppahinnan maksaminen

Hankkija maksaa kauppahinnan 14 päivän (tai enintään 60 päivän) kuluttua erän myynti/hinnoittelupäivästä. Tilityksessä Hankkija veloittaa muodostuneen varastointikustannuksen varastointiajalta kohdan 2 mukaisesti.

6. Luomutuotannon lisäehdot

Viljan myyjä vastaa että toimitetun viljaerän luomuehdot täyttyy yleisten ehtojen kohdan 16. mukaan koko varastointiajan hinnoittelu/myyntipäivään asti.